

## QUE ES CDBG?

\* El programa de CDBG “Rehabilitacion de casa ocupado (una sola familia)”, es diseñado para permitir que dueños de casa con ingreso elegibles emprendan reparaciones necesarias a sus casa y trae los al codigo de las normas del Estado.

\*Proporciona un prestamo diferido de 0% interes (hasta 20,000) a las casas calificativas. Ademas hasta \$10,000 concesiones estan disponibles para tratar peligros basados en”Plomo en pintura”.

\*Es administrado en el Condado de Kane por Kane County Development Department y es disponible a dueños de casa en la area del Condado de Kane por Community Contacts Inc.

\* Los prestamos hasta \$20,000 son 0% diferidos. El prestamos original se paga sobre venta o la transferencia de la propiedad. La cantidad de la concesion para la pintura basada plomo no se compensa.

## QUIEN PUEDE APLICAR?

\*Dueños de casa cuyo ingreso no excedan el 80% del ingreso mediano en la area. (vea abajo)

\*Dueños de casa cuyas casas tengan suficiente equidad para cubrir el prestamo de 0%.

### Tabla de Ingresos en el Condado de Kane

	KANE
<b>1 Person</b>	<b>\$41,900</b>
<b>2 Person</b>	<b>\$47,900</b>
<b>3 Person</b>	<b>\$53,900</b>
<b>4 Person</b>	<b>\$59,850</b>
<b>5 Person</b>	<b>\$64,650</b>
<b>6 Person</b>	<b>\$69,450</b>



## COMO APLICAR PARA EL PROGRAMA

Solicitantes deben proveer:

- Documentacion de ingreso de un año de todos los habitantes de la casa.
- Copia de factura de Impuestos
- Prueba de seguro de casa
- Prueba del titulo de propiedad

La casa del solicitante debe demostrar adecuada pero no excesiva necesidad de rehabilitacion. Las casas son inspeccionadas por empleados de Community Contacts.

**Las Aplicaciones son confidenciales y son consideradas en orden de aplicacion.**

# NECESITA \$\$ PARA ARREGLAR TU CASA CDBG PUEDE AYUDAR!!



COMMUNITY DEVELOPMENT BLOCK GRANT

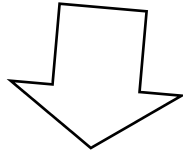
**HOUSING REHABILITATION TIENE  
PRESTAMOS DIFERIDOS CON 0% INTERES  
A LOS DUEÑOS DE UNA CASA EN AREAS  
ESPECIFICASEN EL CONDADO DE KANE.**

**COMMUNITY  
CONTACTS INC.**  
100 S Hawthorne Street  
ELGIN, ILLINOIS 60123  
(847 697-8800)

## COMMUNITY CONTACTS, INC

100 S. Hawthorne St.  
Elgin, IL 60123  
847-697-8800

MAS DE  
COMMUNITY  
CONTACTS



**LIHEAP**  
PROGRAMA DE ASISTENCIA DE ENERGIA PARA PERSONAS DE BA-  
JOS RECURSOS ECONOMICOS QUE CALIFIQUEN, LE AYUDA A PA-  
GAR SU RESIBO DE LUZ Y GAS.  
LLAME 847-697-4400

**PROGRAMA DE ACLIMATIZACION**  
EL PROGRAMA ESTA DISEÑADO PARA AYUDAR A LOS RESIDENTES  
DE BAJOS INGRESOS PARA LOGRAR AHORROS EN EL CONSUMO DE  
ENERGIA MIENTRAS QUE AUMENTAN LA COMODIDAD EN SUS  
HOGARES.

## Mas preguntas y respuestas CDBG.

**P:** Cuanto tendre que pagar?

**R:** Se dan los fondos como prestamos diferidos de 0% hasta \$20,000. Este prestamo se registra con el condado de Kane y se compensa sobre la transferencia o la venta de la propiedad.

**P:** Tengo que hacer pagos en el prestamo?

**R:** No hay pagos o interes debidos en los prestamos. Solamente sobre la venta o transferencia o la propiedad esta en el equilibrio original del prestamo debido.

